

zawarta w Radomiu w dniu ..... 2015 r. pomiędzy:

**Powiatem Radomskim – Powiatowym Urzędem Pracy w Radomiu** z siedzibą w Radomiu przy ul. Księdza Łukasika 3, reprezentowanym przez:

**Dyrektora PUP – mgr inż. Józef Bakula**  
**przy kontrasygnacie Głównego Księgowego PUP – mgr Anny Radomskiej**

zwanym w treści umowy **Kupującym**,

a

..... z siedzibą w ....., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego w ..... pod numerem KRS ....., o kapitale zakładowym.....

reprezentowanym przez .....,

zwaną w treści umowy **Sprzedającym**.

### § 1 Podstawa prawna

Niniejsza umowa została zawarta w związku z wyborem oferty Sprzedającego w postępowania o zamówienie publiczne, dla którego stosowany był tryb i procedury przewidziane dla przetargu nieograniczonego, art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

### § 2 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków Stron oraz warunków świadczenia usługi kompleksowej dostawy energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej.
2. Sprzedający zleci odrębną umową we własnym imieniu świadczenie usług dystrybucji Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego, zwanemu dalej OSD, z siedzibą w ..... przy ul. ...., zarejestrowanemu w Sądzie Rejonowym w ....., Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., REGON....., NIP....., do którego sieci przyłączona jest instalacja Kupującego.
3. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD. Sprzedający zobowiązuje się do zapewnienia świadczenia usług dystrybucji z uwzględnieniem obowiązujących zasad funkcjonowania sieci OSD.
4. Kupujący oświadcza, że energia elektryczna będzie pobierana na potrzeby 3 punktów odbioru energii elektrycznej zlokalizowanych:  
-ul. Księdza Łukasika 3      26-600 Radom,  
-ul. Kozienicka 34      26-670 Pionki,  
-ul. Radomska 34      26-634 Gózd
5. Kupujący oświadcza, że budynki położone w Radomiu i Pionkach są mu oddane w trwałe zarząd, natomiast dla lokalu w Goździe jest najemcą, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy.
6. Sprzedający zobowiązuje się dostarczać energię elektryczną dla zasilania obiektów, o których mowa w ust. 4, a Kupujący zobowiązuje się do odbioru energii w obiektach i zapłaty za usługę kompleksową.
7. Ilość zużytej przez Kupującego energii elektrycznej zostanie określona na podstawie wskazań układów pomiarowych operatora OSD.
8. Roczne zużycie energii elektrycznej czynnej szacuje się na .....kWh. Wielkość ta może ulec zmianie w zależności od rzeczywistych potrzeb Kupującego.

### § 3 Wysokość wynagrodzenia

1. Strony ustalają, że sprzedaż energii elektrycznej odbywać się będzie według cen **jednostkowych dla poszczególnych Punktów Poboru Energii, zgodnie z ofertą Wykonawcy dotyczącą zamówienia publicznego ZP.26.05.2015.**
2. Sprzedawca oświadcza, że każdorazowo przy fakturowaniu sprzedaży do należnych kwot zostanie obliczony podatek VAT w stawkach obowiązujących na dzień wystawienia faktury.

3. Ceny jednostkowe brutto zakupu energii elektrycznej czynnej, wskazane w ust. 1, mogą podlegać zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym lub zmiany podatku VAT.

#### **§ 4 Sposób ustalania cen i warunki wprowadzania ich zmian**

1. Wartość należności za świadczone usługi kompleksowe obliczana będzie w oparciu o:
  - 1) ceny sprzedaży energii elektrycznej wynikające z oferty Sprzedającego wybranej przy udzieleniu zamówienia publicznego, które nie mogą ulec zwiększeniu w terminie związania umową,
  - 2) stawki opłat za świadczenie usługi dystrybucji i stawki opłat abonamentowych, wynikające z „Taryfy dla usług dystrybucji energii elektrycznej OSD” – zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
2. Zmiana Taryfy określonej w ust. 1 pkt 2 nie stanowi zmiany niniejszej Umowy.
3. Sprzedający poinformuje każdorazowo Kupującego o zmianie Taryfy, o której mowa w ust. 1 pkt 2 w zakresie cen lub stawek opłat albo o nowej Taryfie oraz o dniu wejścia w życie zmiany. W takim przypadku Kupującemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia. Zmiana wchodzi w życie jeżeli w terminie 14 dni od jej otrzymania Kupujący nie odstąpi od umowy.

#### **§ 5 Czas obowiązywania Umowy**

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia i obowiązuje od dnia ..... do 31.12.2016r.
2. Sprzedający rozpocznie dostawę energii elektrycznej w najkrótszym możliwym do zrealizowania terminie, biorąc pod uwagę okresy wypowiedzenia obecnie obowiązujących umów.
3. W terminie nie dłuższym niż 30 dni od zawarcia niniejszej umowy Sprzedający dokona w imieniu Kupującego wszelkich czynności formalno-prawnych związanych ze zmianą dostawcy energii (jeżeli taka potrzeba zaistnieje), w tym jeżeli będzie to konieczne wypowie lub przejmie umowy dystrybucji energii elektrycznej.

#### **§ 6 Warunki techniczne**

1. Sprzedający zobowiązuje się dostarczać energię elektryczną przy zachowaniu parametrów jakościowych energii elektrycznej oraz przy zapewnieniu standardów jakościowych obsługi Kupującego zgodnych z obowiązującym prawem.
2. Zmiany mocy umownej dokonuje się na pisemny wniosek Kupującego w terminie 30 dni od daty złożenia wniosku z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Jeżeli zmiana mocy umownej wymaga określenia przez OSD nowych warunków przyłączenia, zmiana zostanie zrealizowana po uprzednim spełnieniu tego warunku.
4. Moc umowna, którą może zamówić Kupujący bez konieczności składania wniosku do OSD o określenie nowych warunków przyłączenia, nie może przewyższać istniejącej mocy przyłączeniowej obiektów.
5. Strony ustalają, że miejscem dostarczania energii, stanowiącym jednocześnie granice własności urządzeń OSD są zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń w złączu w kierunku instalacji Kupującego.

#### **§ 7 Grupa taryfowa**

1. Kupujący dla niżej wymienionych zasilanych obiektów dokonał wyboru grupy taryfowej i mocy zamówionej:
  - 1) obiekt przy ul. Księdza Łukasika 3 26-600 Radom: grupa taryfowa C21, moc zamówiona 100/70 kW,
  - 2) obiekt przy ul. Kozienicka 34 26-670 Pionki: grupa taryfowa C11, moc zamówiona 24 kW,
  - 3) obiekt przy ul. Radomska 34 26-634 Gózd: grupa taryfowa C11, moc zamówiona 16 kW.
2. Grupa taryfowa może być zmieniona na pisemny wniosek Kupującego raz na 12 miesięcy w terminie jednego miesiąca od dnia złożenia pisemnego wniosku przez Kupującego.
3. Zmiana grupy taryfowej wymaga formy pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

#### **§ 8 Parametry jakościowe energii elektrycznej**

1. Parametry jakościowe energii w przypadku sieci funkcjonującej bez zakłóceń obowiązujące w dniu zawierania Umowy określa rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie

- szczególowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego, wydane na podstawie art. 9 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne.
2. Zmiana wyżej wymienionych powszechnie obowiązujących przepisów określających parametry jakościowe energii w przypadku sieci funkcjonującej bez zakłóceń spowoduje zmiany parametrów energii dostarczanej Kupującemu i nie wymaga zmiany Umowy.
  3. W zakresie niezawodności i ciągłości świadczenia usług dystrybucji:
    - 1) dopuszczalny czas trwania jednorazowej przerwy w dostarczaniu energii elektrycznej nie może przekroczyć w przypadku przerwy planowej – 16 godzin, przerwy nieplanowej – 24 godzin,
    - 2) dopuszczalny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych długich i bardzo długich, nie może przekroczyć w przypadku przerwy planowej – 35 godzin, przerwy nieplanowej – 48 godzin.
  4. Realizacja Umowy może być niemożliwa lub ograniczona jeżeli na podstawie decyzji właściwych organów państwowych lub OSD zostaną wprowadzone na czas określony ograniczenia w świadczeniu usług przesyłowych lub sprzedaży energii.
  5. OSD ma prawo do dokonywania przerw w dostarczaniu energii elektrycznej w celu przeprowadzenia niezbędnych prac eksploatacyjnych, o których zobowiązany jest poinformować Kupującego z 5-dniowym wyprzedzeniem.
  6. Wystąpienie przerw określonych w ust. 3, 4 i 5 nie stanowi niewykonywania lub nienależytego wykonywania Umowy przez Sprzedającego.

### **§ 9 Obowiązki Stron**

Strony zobowiązują się do:

- 1) aktualizowania wszelkich danych zawartych w Umowie mających wpływ na jej realizację, w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
- 2) umożliwienia wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń.

### **§ 10 Obowiązki Sprzedającego**

1. Sprzedający zobowiązuje się do:
  - 1) nieodpłatnego udzielania informacji o zasadach rozliczeń oraz aktualnych Taryfach,
  - 2) całodobowego przyjmowania reklamacji i zgłoszeń dotyczących warunków realizacji niniejszej umowy,
  - 3) rozpatrywania wniosków lub reklamacji Kupującego w sprawie rozliczeń i udzielania odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji,
2. W związku z zawartą umową, o której mowa w § 2 ust. 2 Sprzedający zobowiąże OSD do:
  - 1) odpłatnej wymiany urządzeń układu pomiarowego lub przeniesienia go w inne miejsce jeżeli następuje na zlecenie Kupującego,
  - 2) dostarczania Kupującemu energii elektrycznej z zachowaniem parametrów jakościowych energii, o których mowa w § 8 oraz przepisach obowiązujących w dniu jej dostarczenia,
  - 3) bezzwłocznego przystąpienia do usuwania zakłóceń w dostarczaniu energii elektrycznej spowodowanych nieprawidłową pracą sieci oraz awarii, usterek i przerw w dostawie energii,
  - 4) udzielania Kupującemu, na jego żądanie, informacji o przewidywanym terminie wznowienia dostarczania energii elektrycznej przerwanej z powodu awarii w sieci;
  - 5) umożliwienia Kupującemu wglądu do odczytów wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych oraz dokumentów stanowiących podstawę do rozliczeń za świadczoną usługę kompleksową, a także do wyników kontroli prawidłowości wskazań tych układów,
  - 6) powiadamiania z co najmniej pięciodniowym wyprzedzeniem o terminach i czasie planowanych przerw w dostarczaniu energii elektrycznej w formie pisemnej,
  - 7) informowania na piśmie z co najmniej rocznym wyprzedzeniem o konieczności dostosowania urządzeń i instalacji do zmienionego napięcia znamionowego, podwyższonego poziomu prądów zwarcia, zmiany rodzaju przyłącza lub innych warunków funkcjonowania sieci,
  - 8) na pisemny wniosek Kupującego, do sprawdzenia dotrzymania parametrów jakościowych energii elektrycznej dostarczanej z sieci, określonych w § 8, poprzez wykonanie odpowiednich pomiarów; W przypadku zgodności zmierzonych parametrów ze standardami określonymi w umowie i w przepisach prawnych koszty sprawdzenia i pomiarów ponosi Kupujący na zasadach określonych w Taryfie, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt 2 Umowy. Za montaż i demontaż urządzenia kontrolno-pomiarowego

OSD pobiera się opłatę na warunkach i w wysokości określonej w Taryfie, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt 2 Umowy. W przypadku gdy urządzenie kontrolno-pomiarowe zostanie zainstalowane na terenie lub w obiekcie Kupującego, Kupujący zobowiązuje się do jego zabezpieczenia przed utratą lub zniszczeniem. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w działaniu układu rozliczeniowo-pomiarowego lub parametrów jakościowych dostarczania energii, Sprzedający jest zobowiązany dokonać korekty należności najpóźniej podczas rozliczania najbliższego okresu rozliczeniowego,

- 9) na pisemny wniosek Kupującego, po rozpatrzeniu i uznaniu jego zasadności w ciągu 30 dni od jego złożenia, udzielenia bonifikaty za niedotrzymanie parametrów jakościowych energii elektrycznej oraz parametrów jakościowych obsługi Kupującego,
- 10) na żądanie Kupującego, sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowo-rozliczeniowego nie później niż w ciągu 14 dni od dnia zgłoszenia żądania; Kupujący pokrywa koszty tego sprawdzenia tylko w przypadku, gdy nie stwierdzono nieprawidłowości w działaniu elementów układu. W ciągu 30 dni od dnia otrzymania wyniku badania Kupujący może zlecić wykonanie dodatkowej ekspertyzy na własny koszt. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, z wyłączeniem nielegalnego poboru energii elektrycznej, OSD zwraca koszty oraz dokonuje korekty należności za dostarczoną energię elektryczną.

### **§ 11 Obowiązki Kupującego**

Kupujący zobowiązuje się do:

- 1) terminowego regulowania należności za świadczone usługi kompleksowe oraz inne należności związane z realizacją Umowy,
- 2) utrzymywania należącej do Kupującego sieci i wewnętrznej instalacji zasilającej i odbiorczej w należyłym stanie technicznym,
- 3) niezwłocznego informowania o zauważonych wadach lub usterkach w pracy sieci i w układach pomiarowo-rozliczeniowych, o powstałych przerwach w dostarczaniu energii elektrycznej lub niewłaściwych jej parametrach oraz innych okolicznościach mających wpływ na możliwość niewłaściwego rozliczenia za usługę kompleksową,
- 4) pobierania mocy i energii zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz na warunkach określonych w Umowie,
- 5) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb założonych przez OSD i plomb legalizacyjnych, a w szczególności plomb zabezpieczenia przedlicznikowego oraz w układach pomiarowo-rozliczeniowych, w sposób trwale i skutecznie uniemożliwiający dostęp osób trzecich do układów pomiarowo-rozliczeniowych, w przypadku gdy układ pomiarowo-rozliczeniowy znajduje się na terenie lub w obiekcie Kupującego. W przypadku wystąpienia konieczności zdjęcia plomb, Kupujący zabezpieczy je i przekaże przedstawicielom OSD,
- 6) poniesienia kosztów zakupu i zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego w przypadku jego utraty, zniszczenia lub uszkodzenia przez Kupującego oraz opłat wynikających z założenia plomb w miejsce plomb zerwanych lub uszkodzonych z winy Kupującego,
- 7) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom OSD lub Sprzedającego dokonania odczytów wskazań liczników oraz dostępu wraz z niezbędnym sprzętem do wszystkich elementów układów pomiarowo-rozliczeniowych, jak również do należących do OSD elementów sieci i urządzeń znajdujących się na terenie lub w obiekcie Kupującego w celu przeprowadzenia kontroli, prac eksploatacyjnych lub usunięcia awarii. W przypadku przeprowadzania kontroli i wykonywania planowanych prac nie związanych z awarią, OSD lub Sprzedający zobowiązują się wcześniej z co najmniej 5-dniowym wyprzedzeniem poinformować Kupującego o planowanym terminie ich wykonania,
- 8) poniesienia kosztów sprawdzenia, badań oraz wymiany układu pomiarowo-rozliczeniowego reklamowanego przez Kupującego, w przypadku ustalenia, że wskazania tego układu nie przekraczają dopuszczalnych, ustalonych w obowiązujących przepisach wielkości tolerancji pomiaru,
- 9) nie wprowadzania do sieci elektroenergetycznej zakłóceń powodujących negatywne skutki dla OSD i innych odbiorców,
- 10) powierzania budowy, eksploatacji lub dokonywania zmian w instalacji elektrycznej osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje.

### **§ 12 Rozliczenia i warunki płatności**

1. Rozliczenia odbywają się na podstawie odczytów układów pomiarowo-rozliczeniowych lub wskazań szacowanych zgodnie z postanowieniami aktualnych Taryf, o których mowa w § 4 ust. 1 Umowy.

2. Odczytów układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonuje upoważniony przedstawiciel OSD i udostępnia je Sprzedającemu. W przypadku braku dostępu do układu pomiarowo-rozliczeniowego, należności mogą być obliczane szacunkowo na podstawie średniego dobowego zużycia z poprzedniego okresu rozliczeniowego, bądź na podstawie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego podanych przez Kupującego, które zostaną skorygowane przez OSD podczas następnego odczytu.
3. Rozliczenia za usługę kompleksową przeprowadza się w okresie rozliczeniowym miesięcznym.
4. Kupujący zobowiązuje się do zapłaty należności za świadczoną usługę kompleksową na podstawie otrzymywanych faktur VAT, w terminie określonym w fakturze, który jednak nie może być krótszy niż 14/30 dni\* od daty doręczenia faktury VAT.
5. W przypadku powstania w wyniku rozliczeń nadpłaty, zostanie ona zaksięgowana na poczet przyszłych należności, o ile Kupujący nie zażąda jej zwrotu.
6. Sprzedający dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur w przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych, które spowodowały zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną.

\*niepotrzebne skreślić (w zależności od deklaracji Wykonawcy w formularzu ofertowym).

### **§ 13 Warunki rozwiązania umowy**

1. Kupujący może rozwiązać Umowę w formie pisemnej, z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia. lub w innym uzgodnionym przez Strony terminie, w przypadku gdy dalsza realizacja umowy nie leży w interesie publicznym.
2. Kupujący może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku każdej zmiany Taryfy OSD, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt 2 Umowy.
3. Kupujący jest zobowiązany najpóźniej w ostatnim dniu upływu okresu obowiązywania Umowy umożliwić OSD dokonanie odczytu wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych i demontażu tych układów.
4. Sprzedającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy za uprzednim 30 dniowym wypowiedzeniem w przypadku gdy:
  - 1) Kupujący nie uregulował płatności za świadczone usługi kompleksowe przez co najmniej dwa miesiące po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego dwukrotnego powiadomienia Kupującego na piśmie o zamiarze wypowiedzenia Umowy i wyznaczenia dodatkowego dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności,
  - 2) Kupujący samowolnie wprowadza zmiany w części instalacji oplombowanej przez OSD,
  - 3) Kupujący utrzymuje nieruchomość w stanie zagrażającym prawidłowemu funkcjonowaniu sieci.

### **§ 14 Odpowiedzialność Sprzedającego za niedotrzymanie warunków Umowy**

1. Za niedotrzymanie standardów jakościowych obsługi Kupującego oraz za niedotrzymanie parametrów jakościowych energii elektrycznej, Kupującemu na jego pisemny wniosek przysługują bonifikaty na zasadach, o których mowa w obowiązujących przepisach. Sprzedający zobowiązuje się rozpatrzyć wniosek Kupującego w terminie 14 dni od jego złożenia.
2. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności, jeżeli szkoda Kupującego nastąpiła wskutek działania siły wyższej, działania osoby trzeciej, za którą Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności bądź wyłącznie z winy Kupującego.
3. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane przerwami w dostarczaniu energii elektrycznej, których czas trwania nie przekroczył terminów, o których mowa w § 8 ust. 3.

### **§ 15 Przeprowadzanie kontroli**

1. OSD ma prawo do przeprowadzania kontroli układów pomiarowo-rozliczeniowych oraz kontroli dotrzymywania zawartych umów i prawidłowości rozliczeń w zakresie działalności OSD.
2. OSD przeprowadza kontrole z własnej inicjatywy lub na wniosek Kupującego. Kontrole na wniosek Kupującego przeprowadza w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku.
3. Upoważnionym przedstawicielem OSD, po okazaniu legitymacji i pisemnego upoważnienia przysługuje prawo:
  - 1) wstępu na teren nieruchomości lub do pomieszczeń, gdzie przeprowadzana jest kontrola, w godzinach pracy Kupującego,
  - 2) przeprowadzania w ramach kontroli niezbędnych przeglądów urządzeń będących własnością OSD, a także prac związanych z ich eksploatacją lub naprawą oraz dokonywania badań i pomiarów.

4. Z przeprowadzonej kontroli OSD sporządza protokół, w którym zamieszcza ustalenia dokonane w trakcie kontroli, w dwóch egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Kupujący.

#### **§ 16 Wstrzymanie świadczenia usług**

1. Sprzedający może wstrzymać świadczenie usługi kompleksowej w przypadku, gdy Kupujący zalega z zapłatą co najmniej dwa miesiące po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego dwukrotnego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia Umowy i wyznaczenia dodatkowego dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności.
2. Sprzedający jest obowiązany do bezzwłocznego wznowienia świadczenia usługi kompleksowej, jeżeli ustaną przyczyny uzasadniające jej wstrzymanie.
3. OSD może wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej w trybie natychmiastowym w przypadku gdy:
  - 1) instalacja Kupującego stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska,
  - 2) stwierdzono nielegalne pobieranie energii elektrycznej.
4. Wstrzymanie świadczenia usługi kompleksowej z przyczyn, o których mowa w ust. 1 i 3, nie oznacza rozwiązania Umowy.
5. Sprzedający i OSD nie ponoszą odpowiedzialności za ewentualne szkody spowodowane wstrzymaniem świadczenia usługi kompleksowej albo wstrzymaniem dostarczania energii elektrycznej na skutek nie realizowania przez Kupującego postanowień Umowy.

#### **§ 17 Kary umowne**

1. Sprzedający zapłaci Kupującemu karę umowną w wysokości 1 000,00 zł. za każdy dzień opóźnienia z rozpoczęciem dostawy energii elektrycznej.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Kupującego z przyczyn leżących po stronie Sprzedającego, Sprzedający zapłaci Kupującemu karę umowną w wysokości 30 000,00 zł..
3. Kupujący zastrzega prawo do naliczenia kar umownych określonych ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.
4. Na wypadek, gdy suma kar umownych nie pokryje Kupującemu rzeczywistej szkody, Kupujący zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

#### **§ 18 Postanowienia końcowe**

1. Nie wymagają formy aneksu do Umowy:
  - 1) zmiany adresowe,
  - 2) wymiana licznika,
  - 3) zmiany lokalizacji punktów poboru energii,
  - 4) Zmiany taryf energetycznych.
2. Strony wyrażają zgodę na przesyłanie dokumentów zawierających dane osobowe drogą pocztową, w tym listem poleconym i przesyłką kurierską.
3. Integralną część niniejszej Umowy stanowią następujące załączniki:
  - 1) Oferta Sprzedającego,
  - 2) Zestawienie cen jednostkowych dla planów taryfowych,
  - 3) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej Umowy Strony zobowiązują się rozwiązać polubownie, a w przypadku braku porozumienia zobowiązują się oddać spór pod rozstrzygnięcie Sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Kupującego.
5. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają w szczególności zastosowanie:
  - 1) ustawa z dnia z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.),
  - 2) Kodeks cywilny,
  - 3) ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r. poz. 1059 z późn. zm.),
  - 4) rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. Nr 93, poz. 623 z późn. zm.),

- 5) rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania kalkulacji taryf oraz zasad rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. Nr 189, poz. 1126),
  - 6) rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 11 sierpnia 2000 r. w sprawie przeprowadzania kontroli przez przedsiębiorstwa energetyczne (Dz. U. Nr 75, poz.866),
  - 7) aktualne Taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzone przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Kupującego i jeden dla Sprzedającego.

KUPUJĄCY

SPRZEDAJĄCY