

SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Obiekt: **POWIATOWY URZĄD PRACY**

Adres: **Radom ul. Księdza Łukasika 3**

CPV 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

CPV 45442110-4 Malowanie budynku

Zamawiający: **Powiatowy Urząd Pracy
ul. Księdza Łukasika 3
26-600 Radom**

Jednostka projektowa: **Pracownia Projektowa
arch. Maciej Psyk
ul. Lazurowa 36, 26-612 Radom**

Wykonawca specyfikacji: **Pracownia Projektowa
arch. Maciej Psyk
ul. Lazurowa 36, 26-612 Radom**

Data: 12.2017 r.

Opracowanie zawiera:

- | | |
|------------------------------------|----------|
| 1. SST 01.00.00 Roboty rozbiórkowe | - str. 3 |
| 2. SST 02.00.00 Roboty pokryciowe | - str. 6 |

SST 01.00.00 ROBOTY ROZBIÓRKOWE

1. Wstęp

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych, w ramach prac budowlanych, związanych z remontem dachu budynku niskiego PUP w Radomiu przy ul. Księdza Andrzeja Łukasika 3.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności mające na celu wykonanie robót rozbiórkowych występujących w obiekcie objętym kontraktem.

W zakres robót wchodzi:

- demontaż rynien,
- demontaż obróbek blacharskich,
- rozbiórka fragmentów pokrycia z papy (pas szerokości 50cm wzdłuż okapów) ,
- rozbiórka fragmentów warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej (pas szerokości 50cm wzdłuż okapów),
- demontaż istniejących świetlików dachowych,
- wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami na wysypisko.

Z uwagi na ciągłą eksploatację budynku, zakres robót został opracowany z taką dokładnością, jaką można było osiągnąć w wyniku oględzin, bez częściowego demontażu i odkrywek sprawdzających.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z definicjami zawartymi w odpowiednich normach i wytycznych oraz określeniami podanymi w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora nadzoru.

2. Materiały

Dla robót rozbiórkowych wymienionych w p. 1.3. materiały podstawowe nie występują.

3. Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu.

Ogólne wymagania dotyczące stosowania sprzętu podano w OST „Wymagania ogólne”.

O dopuszczeniu sprzętu mechanicznego do rozbiórki decyduje Inspektor nadzoru. Sprzęt użyty przy wykonywaniu robót rozbiórkowych musi posiadać aktualne dokumenty kontroli okresowej dokonywanej przez Urząd Dozoru Technicznego, dopuszczające go do prac.

Jeśli sprzęt lub urządzenia nie wymagają okresowej kontroli UDT, należy okazać stosowne dokumenty fabryczne potwierdzające ten fakt.

Wszystkie urządzenia i maszyny użyte w czasie wykonywania prac muszą spełniać normy w zakresie bhp podczas ich obsługi, w szczególności dot. izolacyjności urządzeń elektrycznych, poziomu drgań i hałasu.

4. Transport

Transport gruzu i materiałów z rozbiórki może odbywać się środkami transportu , dopuszczonymi do wykonywania zamierzonych robót.

Gruz na środkach transportu otwartych musi być zabezpieczony na czas transportu przed spadaniem, pyleniem, wyciekaniem podczas jazdy (plandeki, siatki).

Wszelkie szkody wynikające z niewłaściwego transportu gruzu, uszkodzenia spowodowane przekroczeniem dopuszczalnej ładowności jak również kary nałożone za nieprzestrzeganie przepisów ruchu drogowego obciążają Wykonawcę.

5. Wykonanie robót

Roboty należy prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz. U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonywania oraz zgodność z poleceniami Inspektora nadzoru.

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP a w szczególności:

- zabezpieczyć teren prowadzenia prac przed osobami postronnymi (bariery ochronne, znaki ostrzegawcze),
- zapoznać pracowników ze sposobem wykonywania prac i ewentualnymi zagrożeniami,
- zaopatrzyć pracowników w potrzebny sprzęt ochronny (hełmy, okulary, rękawice).

Wykonawca powinien uzgodnić z Inspektorem nadzoru, sposób zabezpieczeń, wygrodzeń stref niebezpiecznych itp. przed rozpoczęciem robót.

Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy zabezpieczyć elementy nie podlegające rozbiórce i będące poza zakresem prac.

Wszystkie roboty przygotowawcze oraz zabezpieczające powinny być zakończone przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych.

Wykonawca robót powinien prowadzić roboty rozbiórkowe w sposób, który nie narusza konstrukcji elementów sąsiednich i nie powoduje ich uszkodzenia, nie powoduje strat mienia osób trzecich.

Elementy przeznaczone do ponownego montażu (grzejniki i ich osłony), należy demontować w sposób nie powodujący ich uszkodzenia i w należyty sposób przechować do czasu ich ponownego montażu.

Odpady usuwać w sposób minimalizujący uciążliwość dla otoczenia.

Do czasu wywiezienia gruzu i materiałów z rozbiórki gromadzić w kontenerach poza terenem prowadzenia prac, zabezpieczając z należytą starannością elementy otoczenia znajdujące się w pobliżu. Miejsce gromadzenia materiałów z rozbiórki uzgodnić z Inwestorem i Inspektorem nadzoru.

Wywożony ładunek należy zabezpieczyć przed spadaniem i pyleniem.

Zgodnie z aktualnymi przepisami dotyczącymi bhp przy wykonywaniu robót budowlanych nie dopuszcza się palenia usuwanych odpadów.

6. Kontrola jakości

Nie jest wymagana szczegółowa kontrola jakości przy robotach rozbiórkowych. Roboty powinny się jednak odbywać zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami budowlanymi i zasadami sztuki budowlanej.

7. Obmiar robót

Podstawą dokonywania obmiarów, określających zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji, jest przedmiar robót, będący integralną częścią dokumentacji projektowej.

Jednostką obmiarową robót rozbiórkowych jest: – m, m², m³

8. Odbiór robót

Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru, po zgłoszeniu ich przez Wykonawcę robót.

Odbiór powinien być przeprowadzony na podstawie oględzin, oceny aktualnego stanu wykonanych robót, w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania postępu robót.

Odbiór robót obejmuje cały zakres prac wyszczególniony w punkcie 1.3. Po zakończeniu robót gruz i materiały z rozbiórki powinny zostać wywiezione a teren posprzątny. Odbiorowi końcowemu podlega także kontrola stanu uprzątnięcia terenu po rozbiórkach i wywozu odpadów, w tym kontrola sposobu składowania gruzu (dokumenty potwierdzające dostarczenie gruzu na wysypisko, dokumenty potwierdzające dokonanie utylizacji gruzu zanieczyszczonego, kontrola ilości gruzu na budowie i gruzu dostarczonego na wysypisko, kontrola uprawnień Wykonawcy lub podwykonawcy, któremu powierzył to zadanie pod kątem posiadanych uprawnień do usuwania i utylizacji gruzu oraz usuwania odpadów niebezpiecznych, jeśli takie występują).

9. Podstawa płatności

Zgodnie z warunkami umowy.

10. Przepisy związane i informacje

Aktualne normy i przepisy związane.

SST 02.00.00 ROBOTY POKRYCIOWE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z remontem dachu budynku niskiego PUP w Radomiu przy ul. Księdza Andrzeja Łukasika 3.

1.2 Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3 Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie prac remontowych na dachu:

- naprawa porycia dachowego z papy termozgrzewalnej NRO,
- ocieplenie ogniomurów płytami wełny mineralnej,
- wykonanie obróbek blacharskich z blachy powlekanej,
- montaż nowych świetlików dachowych wraz z obróbką 3szt. - w tym 2 szt.EI30,
- remont kominów,
- demontaż i powtórny montaż fragmentów instalacji odgromowej,
- wykonanie porycia dachowego z papy termozgrzewalnej NRO i z papy niepalnej.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora nadzoru.

2. MATERIAŁY

2.1. Wymagania ogólne

Wszystkie materiały stosowane do wykonania robót muszą być zgodne z wymaganiami niniejszej SST i dokumentacji projektowej.

Do wykonania robót mogą być stosowane wyroby budowlane spełniające warunki określone w:

- ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity; Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; z późniejszymi zmianami),
- ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 881),
- ustawie z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz. U. z 2002 r. Nr 166, poz. 1360, z późniejszymi zmianami).

Na Wykonawcy spoczywa obowiązek posiadania dokumentacji wyrobu budowlanego wymaganej przez ww. ustawy lub rozporządzenia wydane na podstawie tych ustaw.

Materiały powinny być jak określono w specyfikacji, bądź inne, o ile zatwierdzone zostaną przez Inspektora nadzoru.

Materiały określone jako systemowe oznacza to, iż należy stosować tylko materiały stanowiące pełen, atestowany system jednego producenta. Nie wolno dopuścić do wybiórczego stosowania materiałów.

Taki układ wykonawstwa musi być całkowicie zdyskwalifikowany – jako nie dający jakiegokolwiek gwarancji jakości i trwałości wykonanych robót.

Składowanie:

Wszystkie wyroby należy przechowywać w magazynach zamkniętych, suchych i przewiewnych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi, zgodnie z instrukcją

producenta, z dala od źródła ciepła i materiałów łatwopalnych. Podłogi w pomieszczeniu magazynowym powinny być utwardzone, poziome i równe.
Rolki papy powinny być magazynowane w pozycji stojącej, w jednej warstwie.

2.2. Wymagania szczegółowe

- aluminiowe świetliki dachowe, kopułkowe, wielowarstwowe, matowe z podstawami ciepłymi oraz ciepłym kołnierzem, EI30, o wymiarach 1,46x1,46 m (wymiarzy sprawdzić po zakończeniu prac rozbiórkowych) - szt 2,
- aluminiowy świetlik dachowy, kopułkowy, wielowarstwowy, matowy z podstawą ciepłą oraz ciepłym kołnierzem, o wymiarach 1,46x1,46 m (wymiarzy sprawdzić po zakończeniu prac rozbiórkowych) - szt 1,
- papa asfaltowa termozgrzewalna, wierzchnia, NRO, modyfikowana elastomerami (SBS), do jednowarstwowych pokryć dachowych, na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze nie mniej niż 250g/m² - grubość 5,0mm, potwierdzona odporność na zginanie w temp. -25°C, odporność cieplna 100°C,
- papa asfaltowa termozgrzewalna, wierzchnia, B Roof(t1)/NRO, REI30 papa na osnowie z włókniny poliestrowo-szklanej z obustronną powłoką z masy asfaltowej: z asfaltu modyfikowanego SBS, z wypełniaczem mineralnym oraz dodatkami obniżającymi stopień palności, do jednowarstwowych pokryć dachowych. Strona wierzchnia pokryta gruboziarnistą posypką, grubość 4,2mm, potwierdzona odporność na zginanie w temp. -20°C, odporność cieplna 100°C,
- preparat gruntujący zalecany przez producenta zastosowanej papy termozgrzewalnej,
- plyty wełny mineralnej twardej, kamiennej gr. 5cm,
- klin dachowy trójkątny 10x10 cm, laminowany papa, z wełny mineralnej w wewnętrznych krawędziach utworzonych przez połąć dachu i ogniomur lub komin, mocowanie klinów do podłoża z papy klejem bitumicznym przeznaczonym do mocowania płyt z wełny mineralnej,
- blacha stalowa ocynkowana, powlekana. blacha stalowa płaska o grub. min. 0,55 mm obustronnie ocynkowane w arkuszach. Grubość powłoki cynku min. 275 g/m²,
- listwa dociskowa szer. 6cm, z blachy ocynkowanej gr. 0,7 mm, do mocowania papy wierzchniego krycia na kominach,
- kit trwale plastyczny lub masa szpachlowa bitumiczna do uszczelnień,
- zaprawa cementowa M-15 - gotowa zaprawa wytwarzana fabrycznie,
- rynny Ø 15 z blachy stalowej, ocynkowanej, powlekanej gr. 0,55mm,
- osłony metalowe na kanały wentylacyjne - ramki stalowe z kątownika ocynkowanego 30x30 z wypełnieniem siatką ocynkowaną o oczkach 1x1 cm z drutu gr. 2 mm - malowane proszkowo (kolorystyka w uzgodnieniu z Zamawiającym),
- farba elewacyjna odporna na działanie alkaliów, o najwyższej stabilności barwy, bardzo dobrej przyczepności, matowa (kolorystyka w uzgodnieniu z Zamawiającym).

3. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w OST p.3.

Sprzęt używany do robót objętych specyfikacją powinien spełniać wymagania obowiązujące w budownictwie ogólnym, wymagania BHP i być sprawny. Powinien być dostosowany do

technologii i warunków wykonywania robót oraz wymogów wynikających z racjonalnego ich wykorzystywania na budowie

Do cięcia blach obróbek blacharskich używać nożyc ręcznych lub mechanicznych wibracyjnych skokowych. Niedopuszczalne jest używanie elektronarzędzi wydzielających w czasie pracy energię cieplną (np. szlifierka kąтова).

Sprzęt podlega kontroli przez osoby odpowiedzialne za BHP. Osoby obsługujące sprzęt winny być odpowiednio przeszkolone.

4. TRANSPORT

Transport powinien odbywać się krytymi środkami transportu. Ułożenie i zabezpieczenie ładunku powinno być zgodne z przepisami transportowymi dotyczącymi transportu samochodowego. Materiały przechowywać w miejscu suchym i przewiewnym, nie wystawionym na bezpośrednie działanie promieni słonecznych i opadów atmosferycznych. Materiał izolować od podłoża składając je np. na podestach.

Składować w oryginalnych opakowaniach, w suchych pomieszczeniach w temperaturze dodatniej.

5. WYKONYWANIE ROBÓT

Przed przystąpieniem do robót należy zdemontować fragment instalacji odgromowej znajdującej się na dachu budynku (do ponownego montażu).

Wykonać roboty pokryciowe w systemie pap termozgrzewalnych jednokrotnego krycia na istniejącym podłożu z papy, mocując papę zgodnie z oryginalnym ułożeniem. Zamontować świetliki dachowe, wykonać obróbki blacharskie ogniomurów, kominów, wykonać pasy nadrynnowe, zamontować rynny.

Prace prowadzić zgodnie z instrukcjami producentów użytych materiałów.

Kolejność prac

- czyszczenie mechaniczne starego podłoża betonowego (po usunięciu fragmentów pokrycia i podbudowy),
- gruntowanie podłoża,
- uzupełnienie podłoża betonowego z zaprawy cementowej M15:
przed wykonaniem wylewki należy wykonać dylatacje oddzielające od ścian i innych elementów stosując specjalną taśmę dylatacyjną bądź pasy styropianu najlepiej o grubości 10mm. Krawędzie wolne wylewanego obszaru należy zabezpieczyć przed spływaniem wylewki i też zastosować dylatację oddzielającą od ogranicznika.
Do uzupełnień i wyrównania powierzchni podłoża połąci dachów stosować szybkotwardniejącą zaprawę budowlaną przeznaczoną do napraw podłoży i podkładów z betonu. Grubość warstwy zaprawy dostosowana do warunków istniejących.
- wykonanie spadków pod obróbki blacharskie na gzymsie z zaprawy cementowej M15,
- wyrównanie podłoża pod obróbki blacharskie ogniomuru z zaprawy cementowej M15,
- montaż prefabrykowanych rynien dachowych Ø 15 i zbiorników przy rynnach, z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej, grubości 0,55mm,
- montaż pasa nadrynnowego z blachy powlekanej,
- naprawa fragmentów pokrycia dachowego z papy wierzchniej NRO;
usunąć nierówności poprzez przecięcie pęcherzy, wysuszenie i przyklejenie odstających fragmentów papy, ściąć i wyrównać nierówności na fragmentach powierzchni.
Zagruntować papę na całej powierzchni krycia preparatem gruntującym.
- montaż nowych świetlików dachowych:
należy zamontować 3 świetliki o wymiarach dopasowanych do istniejących otworów (wymiały sprawdzić po zakończeniu prac rozbiórkowych) w tym 2 szt. o szczelności i izolacyjności termicznej EI30. Od strony wnętrza pomieszczenia podstawy świetlików obudować płytami gipsowo-kartonowymi gr.12,5mm na ruszcie metalowym. Na płytach wykonać dwuwarstwową gładź gipsową i dwukrotnie pomalować farbą emulsyjną do wymalowań wewnętrznych w kolorze istniejącego sufitu.

- remont kominów:
 należy sprawdzić drożność przewodów kominowych wentylacyjnych, powierzchnię kominów i czapek kominowych oczyścić, zagruntować (wystające fragmenty śrub usunąć). Na powierzchnie boczne kominów nakleić za pomocą zaprawy klejowej siatkę z włókna szklanego. Całość wykończyć dodatkową warstwą zaprawy klejowej i pomalować farbą elewacyjną.
 Na wyjściach przewodów wentylacyjnych zamontować osłony metalowe.
- ocieplenie ogniomurów:
 ogniomury ocieplić od strony połaci dachowych płytami wełny mineralnej twardej gr. 5cm, nakleić siatkę z włókna szklanego. Powierzchnię wykończyć dodatkową warstwą zaprawy klejowej.
- demontaż i powtórny montaż fragmentów instalacji odgromowej;
 podstawy przewodów instalacji odgromowej odspoić od połaci dachowej i powtórnie przymocować klejem bitumicznym po wykonaniu pokrycia z papy termozgrzewalnej.
- wykonanie porycia dachowego z papy termozgrzewalnej NRO i z papy niepalnej:
 Prace z użyciem pap asfaltowych zgrzewalnych modyfikowanych można prowadzić w temperaturze nie niższej niż 0 °C; nie należy wykonywać prac dekarских w przypadku mokrej powierzchni dachu, jej oblodzenia, podczas opadów atmosferycznych oraz przy silnym wietrze.
 Podłoża do których będą zgrzewane papy, po oczyszczeniu z kurzu i zanieczyszczeń, zagruntować preparatem wskazanym przez producenta papy.
 W miejscach dylatacji konstrukcyjnej dachu, po obu stronach szczeliny dylatacyjnej zgrzać do podłoża pasek papy o szer. 25 – 30 cm docięty z papy podkładowej oraz uformować wygięcie (zakład) w kierunku szczeliny.
 W narożach ściana attykowa/połąc dachowa zastosować kliny dachowe o przekroju trójkątnym 10x10 cm, z wełny mineralnej, laminowanych papą; kliny dachowe mocować do zagruntowanego podłoża odpowiednim klejem bitumicznym (do przyklejania wełny mineralnej).
 Przed ułożeniem papy należy ją rozwinąć w miejscu, w którym będzie zgrzewana, a następnie po przymiarce (z uwzględnieniem zakładu) i ewentualnym koniecznym przycięciu, zwinąć ją z dwóch końców do środka.
 Papę należy układać pasami równoległymi do okapu i zgrzewać na całej powierzchni do istniejącego pokrycia. Zakłady podłużne i poprzeczne - wg zaleceń producenta użytej papy. Miarą jakości zgrzewu jest wypływ masy asfaltowej o szerokości 0,5 – 1 cm na całej długości zgrzewu.
 W przypadku gdy wypływ nie pojawi się samoistnie wzdłuż brzegu rolki, należy docisnąć zakład wałkiem z silikonową rolką. Papę nawierzchniową przy okapach zakończyć ok. 1 cm przed krawędzią zagięcia obróbki blacharskiej pasa okapowego.
 W poszczególnych warstwach pokrycia, arkusze papy powinny być przesunięte względem siebie przy kryciu dwuwarstwowym o 1/2 szerokości arkusza.
 Na ogniomurach papę kleić na całą wysokość powierzchni pionowych i całą szerokość powierzchni poziomych (pod obróbki blacharskie) .
 Na pionowych powierzchniach kominów, papę nawierzchniową należy dodatkowo przymocować listwą dociskową szer. min. 6 cm z blachy gr. min. 0,7 mm. Odległość pomiędzy punktami zamocowań ok. 25 cm. Jako łączniki mocujące stosować kołki rozporowe z wkrętami uzbrojonymi w rozety do maskowania łbów wkrętów lub gwoździe dekarские z podkładką EPDM wbijane w kołki rozporowe. Styk listwy ze ścianą uszczelnić silikonem.
- wykonanie obróbek blacharskich gzymsu, kominów, ścian, świetlików, ogniomurów z blachy powlekanej,
- wykonanie obróbek drobnych elementów metalowych z papy termozgrzewalnej,
- wykonanie obróbek wywiewek kanalizacyjnych z blachy ocynkowanej, powlekanej,

6. KONTROLA JAKOŚCI.

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z wymaganiami niniejszej specyfikacji. Kontrola ta przeprowadzana jest przez Inspektora nadzoru;

- w odniesieniu do montażu wełny, papy i obróbek blacharskich – podczas wykonywania prac,

- w odniesieniu do właściwości całego pokrycia – po zakończeniu prac.

Uznaje się, że badania dały wynik pozytywny gdy wszystkie właściwości materiałów i pokrycia dachowego są zgodne z wymaganiami norm przedmiotowych i niniejszej specyfikacji.

7. OBMIAR ROBÓT.

Podstawą dokonywania obmiarów, określających zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji, jest przedmiar robót, będący integralną częścią dokumentacji projektowej.

Jednostkami obmiarowymi są:

- dla robót pokrywczych – m² pokrytej powierzchni,

- dla robót związanych z montażem rynien i rur spustowych – 1 mb.

8. ODBIÓR ROBÓT.

Odbiór końcowy polega na dokładnym sprawdzeniu stanu wykonanego pokrycia i obróbek blacharskich, jego wyglądu zewnętrznego, równości powierzchniowej, geometrii, sposobu mocowania, sprawdzenie połączeń i mocowań obróbek blacharskich, sprawdzenie prawidłowości spadków rynien.

Podstawę odbioru robót powinny stanowić następujące dokumenty: dokumentacja techniczna, dziennik budowy, protokoły odbioru poszczególnych etapów robót, protokoły obioru materiałów i wyrobów, wyniki badań laboratoryjnych, ekspertyzy.

Odbiór materiałów i robót powinien obejmować zgodności z dokumentacją projektową oraz sprawdzenie właściwości technicznych materiałów z wystawionymi atestami wytwórcy. W przypadku zastrzeżeń co do zgodności materiału z zaświadczeniem o jakości wystawionym przez producenta – powinien być on zbadany laboratoryjnie.

Wyniki odbiorów materiałów i robót powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy. Odbioru robót należy dokonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych.

Odbiór pokrycia dachu potwierdza się protokołem końcowego bezusterkowego odbioru robót. Do protokołu końcowego odbioru robót dołączyć pomiary instalacji odgromowej i gwarancje producenta na dostarczone materiały.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

Zgodnie z umową.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE.

Aktualne normy i przepisy związane.